

Проект планировки южной части промзоны «ЗИЛ» утвердят в следующем году

30.10.2015



Проект планировки территории южной части промзоны «ЗИЛ» может быть утвержден в I квартале следующего года. Такие данные предоставил во время проведения экспертного совета «Полуостров ЗИЛ: будущее южной территории» начальник управления Генплана Москвы комитета по архитектуре и градостроительству Александр Ильин. По словам Александра Ильина, в проект планировки территории южного участка ЗИЛ входят все разделы, включая транспортные и инженерные. Часть из них уже включили в адресная инвестиционная программа Москвы. Эта часть планируется к реализации на 2018 году. Если ничего не произойдет неожиданного, то полностью проект планировки будет утвержден в первой половине следующего года. Сейчас почти все части проекта и необходимые материалы готовы. Уже сейчас понятно, что для реализации проекта понадобится снос 1 миллиона квадратных метров различных построек. Полностью проект должен быть реализован до 2025 года. Планируется, что в реализацию проекта будут вложены 230 миллиардов рублей. А стоимость доли данной территории составляет 14, 37 миллиарда рублей. За счет денег инвестора на площади 109,33 га будет построено более 1 миллиона «квадратов» жилого квартала. Тут появится вся необходимая инфраструктура, например, школы, детские сады, поликлиники, учреждения дополнительного образования, многофункциональные центры и многое другое. После завершения проекта городу инвестор безвозмездно передаст в пользование земельные участки площадью 42 га. Тут будут построены улично-дорожная сеть и объекты инженерной и коммунальной инфраструктуры.

Адрес страницы: <http://lefortovo.mos.ru/presscenter/news/detail/2270070.html>

[Управа района Лефортово](#)