

В филиале ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России по г. Москве и Московской области подведены итоги 2020 года.

11.12.2020

По итогу 2020 года проведена работа по всем направлениям работы филиала ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России по г. Москве и Московской области.

Заключены государственные контракты по плану капитального ремонта (КР)-2020 на объектах с подрядными организациями, ремонт тепловых сетей, в г. Подольск и г. Королёв (Московской области), котельной и напорного коллектора п. Калинин (Московской области), а также по ремонту детского сада «Светлячок» в подмосковном г. Егорьевске. Основные работы по объектам завершены.

Подготовка военных городков и фондов к отопительному периоду 2020-2021 гг. проводилась без срывов, мероприятия по техническому обслуживанию и ремонту выполнены в соответствии с планами подготовки коммунальных объектов, зданий и сооружений военных городков к зимнему периоду эксплуатации.

В эксплуатации филиала ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России по г. Москве и Московской области более 280 военных городков. 15 октября 2020 года были подписаны паспорта и акты готовности объектов к ОЗП 2020-2021 гг. Подготовка объектов казарменно жилищного фонда к отопительному периоду проводилась в целях исключения влияния температурных и других погодных факторов на надежность их работы, предупреждения сверхнормативного износа и выхода из строя, а также для обеспечения требуемых условий жизнедеятельности и режимов функционирования систем коммунальной инфраструктуры и инженерно-технического обеспечения зданий в отопительном периоде, в рамках лимитов бюджетных обязательств, выделенных на данные работы в текущем году. Так же проводились работы по осуществлению плана оптимизации затрат на эксплуатационное содержание объектов казарменно жилищного фонда, такие как замена энергозатратных осветительных приборов на энергосберегающие, утепление окон и чердаков, чистка, промывка и опрессовка радиаторов и стояков отопления, замена разбитых стекол, установка доводчиков (пружин) на входные двери.

Реализован энергосервисный контракт на выполнение мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования электрической энергии на цели внутреннего и наружного освещения объектов, что позволило существенно сократить потребление электрической энергии и уменьшить затраты на содержание военного городка.

Отремонтированы более 1400 м² мягкой кровли, 400 м² металлической кровли, заменено более 350 м² напольных покрытий.

Проведена работа по установке и ремонту щитов наружного освещения, замене и поверке приборов учёта топливно-энергетических ресурсов. На объектах казарменно-жилищного фонда произведена замена осветительных приборов на энергосберегающие в количестве более 13 000 шт.

Во исполнение решения заместителя Министра обороны Российской Федерации генерала армии Булгакова Д.В. от 20.09.2020 г. Филиал провел работы по огнезащитной обработке деревянных конструкций, обработку на площади более 16 000,00 м². Работы завершены в полном объеме.

Идёт работа по передаче объектов жилищного фонда в ФГАУ «Росжилкомплекс».

В 2020 году было проведено обучение по направлению «Охрана труда для руководителей и специалистов, членов комиссий по проверке знаний».

В отопительном периоде 2020-2021гг. учтены все возможности по своевременному реагированию на любые перебои в обеспечении коммунальными услугами объектов филиала «ЦЖКУ» МО РФ по г. Москве и Московской области, а также оперативного реагирования на обращения граждан в этот период. Организовано круглосуточное дежурство диспетчерской службы филиала, аварийных ремонтных бригад. Учтены инновационные технологии, такие как «Автономные мобильные котельные установки», которые позволяют гарантировать бесперебойную подачу тепла к объектам жизненно-важного обеспечения в любое время суток.



Адрес страницы: <http://lefortovo.mos.ru/presscenter/true/detail/9523121.html>

[Управа района Лефортово города Москвы](#)